

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z póź. zm.) w związku z art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust.1 oraz ust. 4, art. 51 ust.1 pkt 2, art. 52 ust. 1 i ust. 2, art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z póź. zm.);

1) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 sierpnia 2019r, który w imieniu Zamawiającego – Powiatu Grudziądzkiego; ul. Małomłyńska 1; 86-300 Grudziądz, złożył w dniu 19 sierpnia 2019 r. jej pełnomocnik p. Tomasz Lipiński reprezentujący firmę Lipiński Mosty Tomasz Lipiński z siedzibą w Gdyni przy ul. Gorczykowej 2e/13; 81-591 Gdynia, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na przebudowie mostu i kładki dla pieszych nad Strugą Radzyńską w miejscowości Świecie nad Osą na przepust na terenie dz. nr 39, 40, 42 i 123/1 w obrębie Świecie nad Osą,

2) po przeprowadzeniu analizy określonej w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

3) po uzgodnieniu z:

- Starostą Powiatowym w Grudziądzu (art. 53 ust. 4 pkt 6 w/w ustawy), postanowienie nr GN.673.406.2019 z dnia 03-10-2019r.;

- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie w Gdańsku (art. 53 ust. 4 pkt 6 w/w ustawy), postanowienie nr GD.ZPU.4.611.559.2019.PCh z dnia 09-10-2019r.

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (art. 53 ust. 4 pkt 8 w/w ustawy), postanowienie nr WST.612.1.439.2019.RM z dnia 06-10-2019r.

- Powiatowym Zarządem Dróg w Grudziądzu (art. 53 ust 4 pkt 9 w/w ustawy), postanowienie nr DM.4400.132.2019 z dnia 04-10-2019r.

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającej na przebudowie mostu i kładki dla pieszych nad Strugą Radzyńską w miejscowości Świecie nad Osą na przepust wodny na terenie działek nr 39, 40, 42 oraz 123/1, obr. Świecie nad Osą.

1. Rodzaj inwestycji:

roboty rozbiórkowe, ziemne, budowlano-montażowe i drogowe związane z przebudową mostu i kładki dla pieszych nad Strugą Radzyńską (wymianą na przepust) i przebudową nawierzchni odcinka jezdni i chodnika.

2. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

2.1. Ustalenie wymagań dotyczących kształtowania ładu przestrzennego i zagospodarowania terenu, podstawowych parametrów użytkowych i technicznych inwestycji oraz rodzaju i zakresu podstawowych robót:

- a) rozbiórka nawierzchni jezdni na długości mostu i jego dojazdach,
- b) demontaż stalowych balustrad,
- c) rozbiórka mostu (przecięcie na trzy części wzdłuż płyty nośnej),
- d) rozbiórka kładki dla pieszych,
- e) rozbiórka przyczółków betonowych,
- f) budowa przepustu w wykopie realizowanym do poziomu ok. 60 cm poniżej dna cieku wodnego,
- g) wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni,
- h) montaż barier ochronnych,
- i) powierzchnia terenu inwestycji nieprzekraczająca 900 m²,
- j) przepust o konstrukcji stalowej, o przekroju owalno-kołowym 227 x 354 cm i długości ok. 18,40 cm.

2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust.1 pkt 60 Rozporz. Rady Min. z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), nie wymagała jednak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko, co potwierdziła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu (znak: N.NZ - 423/10/19) z dnia 8. 05. 2019 r. oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (znak: WOO. 4220. 300. 2019. DK. 4) z dnia 5. 07. 2019 roku. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku nie zajęło stanowiska w ustawowym terminie na wystąpienie Wójta Gminy Świecie nad Osą w sprawie wydania opinii w sprawie (pismo z dnia 24. 04. 2019 r.). Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z

dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) Wójt Gminy Świecie nad Osą wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: ROIP. 6220. 5. 2019) z dnia 26. 07. 2019 r.,

- b) na terenie lokalizacji nie występują stanowiska archeologiczne i nie jest on objęty ochroną dóbr kultury, przy czym potencjalne znaleziska odkryte w trakcie robót ziemnych należy zgłosić do służb konserwatorskich,
- c) teren nie jest położony w strefach ochrony ujęć wody, ani na udokumentowanych złożach kopalin,
- d) teren lokalizacji inwestycji położony jest częściowo w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Osy i Gardęgi, przy czym planowana inwestycja nie jest sprzeczna z ustaleniami obowiązującymi dla tego obszaru.
- e) inwestycja nie będzie emitować hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza itp., ani wytwarzać odpadów, poza okresową uciążliwością na etapie realizacji inwestycji.

2.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) inwestycja stanowić będzie (po realizacji) nadal stałą obsługę komunikacyjną w systemie dróg publicznych. Wymaga jedynie zapewnienia tymczasowej dostępności na czas prac budowlano-montażowych oraz wdrożenia tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego.
- b) zaopatrzenie w wodę w czasie budowy – z beczkowniczek lub z tymczasowego przyłącza do sieci gminnej,
- c) odprowadzenie ścieków socjalno - bytowych w okresie budowy – do szczelnych zbiorników, przy wykorzystaniu kabin „Toy-Toy”,
- d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych po zakończeniu inwestycji – na dotychczasowych zasadach dotyczących odwodnienia pasa drogowego,
- e) zaopatrzenie w energię – nie dotyczy,
- f) gospodarka odpadami (w czasie budowy na zasadach obowiązujących na terenie gminy) w okresie eksploatacji – nie dotyczy.

3. Chronić należy uzasadnione interesy osób trzecich, zwłaszcza w trakcie wykonywania prac budowlanych, przed:

- a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz ze środków łączności,
- b) uciążliwościami powodowymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, uwzględniając przepisy szczególne dotyczące uciążliwości,
- c) zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono pogrubioną linią przerywaną na załączniku graficznym.

UZASADNIENIE

W dniu 19 sierpnia 2019 r., działający w imieniu zamawiającego – Powiatu Grudziądzkiego, ul. Małomłyńska 1; 86-300 Grudziądz, pełnomocnik p. Tomasz Lipiński reprezentujący firmę Lipiński Mosty Tomasz Lipiński ul. Górczycowa 2e/13; 81-591 Gdynia, wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na przebudowie mostu i kładki dla pieszych nad Strugą Radzyńską w miejscowości Świecie nad Osą, z ich wymianą na przepust na terenie obejmującym działki nr 39, 40, 42 i 123/1 obr. Świecie nad Osą. Do wniosku dołączył kserokopię pełnomocnictwa wraz ze stosownymi załącznikami, w tym z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 26. 07. 2019 r. (znak: ROIP. 6220. 5. 2019).

Decyzja w całości uwzględnia żądanie strony, co pozwala odstąpić od jej uzasadnienia (art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego). Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego określoną w art. 6 pkt 1 w zw. z pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

Teren na którym realizowana ma być inwestycja nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, stąd ustala się warunki w drodze decyzji administracyjnej.

Zgodnie z art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1186), część planowanej inwestycji dotycząca budowy przepustu (powyżej 1,00 m średnicy) wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Natomiast część inwestycji dotycząca przebudowy nawierzchni odcinka drogi i chodnika nad przepustem nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Z przeprowadzonej wizji lokalnej, analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu, stanu faktycznego i prawnego (art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wynika, że teren na którym zrealizowana będzie planowana inwestycja:

- nie jest położony w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, ani w obszarze narażonym na osuwanie mas ziemnych,
- nie jest też położony w granicach obszarów podlegających szczególnej ochronie z tytułu przepisów o ochronie:
 - gruntów rolnych i leśnych,
 - ludzi i mienia przed powodzią,
 - kopalin,
 - terenów zamkniętych i ich stref ochronnych,

- decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji uzgodniono ze Starostą Powiatowym w Grudziądzu (art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Starostwo Powiatowe w Grudziądzu uzgodniło projekt decyzji postanowieniem nr GN.673.406.2019 z dnia 03-10-2019 roku **pod warunkiem uzyskania przed wydaniem pozwolenia na budowę lub przed złożeniem zgłoszenia budowy do właściwego organu decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej, bądź informacji, iż nie zachodzi konieczność wydania takiej decyzji**. Projekt decyzji uzgodniono z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie w Gdańsku (art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku uzgodniło projekt decyzji postanowieniem nr GD.ZPU.4.611.559.2019.PCh z dnia 09-10-2019r. **bez uwag**. Z uwagi na położenie planowanej inwestycji w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Osy i Gardęgi, decyzję uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (art. 53 ust. 4 pkt 8 w/w ustawy). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił projekt decyzji postanowieniem nr WST.612.1.439.2019.RM z dnia 03-10-2019r. **bez uwag**. Z uwagi na roboty budowlane wykonywane w pasie przyległym do drogi powiatowej jak i w pasie drogi, decyzję wydano po uzgodnieniu z Powiatowym Zarządem Dróg w Grudziądzu (art. 53 ust. 4 pkt 9 w/w ustawy). Powiatowy Zarząd Dróg w Grudziądzu uzgodnił projekt decyzji postanowieniem nr DM.4400.132.2019 z dnia 04-10-2019 roku **bez uwag**.

POUCZENIE

Jeżeli inny wnioskodawca uzyskałby pozwolenie na budowę, albo zostałby uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zawierający ustalenia inne niż ustalenia niniejszej decyzji, stosownie do art. 65 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu inwestycji celu publicznego stwierdzi jej wygaśnięcie w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (art. 127a K.p.a.). Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 2 i 3 K.p.a.).

Załącznik:

- 1) rysunek na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000.



Z up. WÓJTA
mgr inż. **Grzegorz Szmidt**
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Inwestycji i Promocji

Otrzymują:

1. p. Tomasz Lipiński LIPIŃSKI MOSTY, ul.. Gorcycowa 2E/13; 81-591 Gdynia (Pełnomocnik);
2. Powiat Grudziądzki, ul. Małomłyńska 1; 86-300 Grudziądz ;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50; 83-110 Tczew;
4. Gmina Świecie nad Osą, Świecie nad Osą 1; 86-341 Świecie nad Osą;
5. P. Krzysztof Chyza, Świecie nad Osą 90; 86-341 Świecie nad Osą;
6. Pozostałe strony postępowania w drodze publicznego ogłoszenia;
7. A/a.

Do wiadomości:

Powiatowy Zarząd Dróg w Grudziądzu; ul. Padarewskiego 233; 86-300 Grudziądz.

ORIENTACJA 1/50000

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

REJON LOKALIZACJI INWESTYCJI



